МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ
„ЮЖНОЦЕНТРАЛНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ”
гр. Смолян, **ул.** ,,Полк. Дичо Петров” № 1А, **п.к.** 4700**, тел.** 0301/8-10-36**, тел./факс** 0301/8-10-37
www.ucdp-smolian.com **e-mail:** ucdp@ucdp-smolian.com

УТВЪРДИЛ: /п/*
Директор ЮЦДП град Смолян
/инж. Ботьо Арабаджиев/

ДОКУМЕНТАЦИЯ

за провеждане на обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява по реда на чл. 187 и следващите от Закона за обществените поръчки за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Предоставяне на консултантски услуги, свързани с оценяване - изготвяне на оценки за недвижими имоти“

град Смолян, 2019г.

* Налице е положен подпис, който е заличен на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП

СЪДЪРЖАНИЕ

на документацията за участие за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Предоставяне на консултантски услуги, свързани с оценяване - изготвяне на оценки за недвижими имоти“

1. Обява;

2. Декларация за съответствието с критериите за подбор – **Образец № 1**;

3. Декларация за липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП – **Образец № 2;**

4. Декларация за липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3 - 6 от ЗОП – **Образец № 3;**

5. Декларация по чл. 3, т .8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици /ЗИФОДРЮПДРКЛТДС/ – **Образец № 4;**

6. Декларация по чл. 69 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество /ЗПКОНПИ/– **Образец № 5;**

7. Ценово предложение – **Образец № 6;**

8. Техническо предложение за изпълнение на поръчката – **Образец № 7;**

9. Декларация за спазване на задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд – **Образец № 8;**

10. Опис на документите, съдържащи се в оферта за участие в обществена поръчка за избор на изпълнител, чрез събиране на оферти с обява по реда на чл. 187 и сл. от ЗОП с предмет: „Предоставяне на консултантски услуги, свързани с оценяване - изготвяне на оценки за недвижими имоти“ – **Образец № 9;**

11. Техническа спецификация – **Приложение № 1.**

12. Договор-проект – **Приложение № 2;**

У С Л О В И Я

за провеждане на обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява по реда на чл. 187 и следващите от Закона за обществените поръчки за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Предоставяне на консултантски услуги, свързани с оценяване - изготвяне на оценки за недвижими имоти“

РАЗДЕЛ I

ПРЕДМЕТ.

Процедурата е събиране на оферти чрез обява по реда на чл. 187 и следващите от ЗОП за възлагане на обществена поръчка „услуга” с предмет: **„Предоставяне на консултантски услуги, свързани с оценяване - изготвяне на оценки за недвижими имоти“.** Предметът включва: 4 /четири/ обособени позиции, както следва:

Обособена позиция № 1 - административна област Смолян, включваща следните ТП: ДГС „Борино”, ДГС „Доспат”, ДГС „Златоград”, ДЛС „Извора”, ДГС „Михалково”, ДГС „Славейно”, ДГС „Смилян”, ДГС „Смолян”, ДГС „Триград”, ДГС „Хвойна”, ДГС „Широка лъка”.

Обособена позиция № 2 - административна област Пловдив, включваща следните ТП: ДГС „Асеновград”, ДГС „Карлово”, ДГС „Клисура”, ДЛС „Кормисош”, ДГС „Пловдив”, ДГС „Първомай”, ДГС „Хисар”, ДЛС „Тракия”.

Обособена позиция № 3 - административна област Пазарджик, включваща следните ТП: ДГС „Алабак”, ДГС „Батак”, ДЛС „Борово”, ДГС „Пазарджик”, ДГС „Панагюрище”, ДГС „Пещера”, ДГС „Ракитово”, ДГС „Родопи”, ДГС „Селище”, ДЛС „Чепино”, ДЛС „Широка Поляна”.

Обособена позиция № 4 - административна област Кърджали, включваща следните ТП: ДГС „Ардино”, ДЛС „Женда”, ДГС „Кирково”, ДГС „Крумовград”, ДГС „Кърджали”, ДГС „Момчилград”.

1. Правно и фактическо основание за откриване на процедурата: чл. 186, във връзка чл. 20, ал. 3 от ЗОП.

2. Място и данни за контакти:

Административната сграда на Южноцентрално държавно предприятие, адрес: град Смолян, ул. „Полк. Дичо Петров“ № 1А, тел.: 0301/81036, факс: 0301/81037, електронен адрес: ucdp@ucdp-smolian.com.

3. Описание на услугата: Предметът на обществената поръчка включва изготвяне на експертна оценка по реда на Наредбата за оценка на поземлени имоти в горските територии (приета с ПМС № 236/03.08.2011г., обн., ДВ, бр. 63/16.08.2011г., в сила от 16.08.2011г., изм. и доп., бр. 99 от 14.12.2012 г., в сила от 14.12.2012 г., бр. 34 от 3.05.2016 г.). Възлагането на дейностите по изготвяне на експертната оценка на всеки конкретен имот ще става с индивидуална заявка до избания ИЗПЪЛНИТЕЛ по съответната обособена позиция.

4. Прогнозна стойност на поръчката - стойността на услугата с всички

включени разходи не може да надвишава **50000,00 лв (петдесет хиляди лева), без включен ДДС** за срок от 24 месеца, считано от сключване на договора по съответната обособена позиция. Стойността е определена като сбор от стойностите на отделните обособени позиции, както следва:

Обособена позиция № 1 – административна област Смолян – **12500,00 (дванадесет хиляди и петстотин) лева без ДДС**.

Обособена позиция № 2 – административна област Пловдив – **12500,00 (дванадесет хиляди и петстотин) лева без ДДС**.

Обособена позиция № 3 – административна област Пазарджик – **12500,00 (дванадесет хиляди и петстотин) лева без ДДС**.

Обособена позиция № 4 – административна област Кърджали – **12500,00 (дванадесет хиляди и петстотин) лева без ДДС**.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ще възлага изготвянето на оценки при необходимост. Възложителят не се ангажира да усвои изцяло прогнозната стойност на поръчката, а Изпълнителят приема, че няма да има претенции в случай, че обемът на поръчката не бъде изпълнен изцяло.

5. Срок на договора: 24 (двадесет и четири) месеца, считано от сключването на договора за съответната обособена позиция.

6. Място на извършване на услугата: Офиса на избрания ИЗПЪЛНИТЕЛ и териториалния обхват на Южноцентрално държавно предприятие град Смолян, включващо 4 административни области – Смолян, Пловдив, Пазарджик и Кърджали.

7. Срок за получаване на офертите: до 17:00 часа на 12.08.2019г.

На основание чл. 188, ал. 2 от ЗОП ще бъде удължен срока за получаване на офертите с най – малко 3 дни, когато в първоначално определения срок 12.08.2019г. са получени по малко от три оферти.

8. Срок на валидност на офертите: до 17:00 часа на 31.10.2019г.

9. Дата и час на отваряне на офертите: 13.08.2019г., 10:30 часа.

В случай на удължаване на срока за получаване на оферти при наличие на хипотезата посочена в т. 7 получените оферти ще бъдат отворени на 16.08.2019г. в 10:30 часа на адреса посчоен в т. 10.

10. Място на отваряне на офертите: град Смолян, ул. „Полк. Дичо Петров“ № 1А, ет. 4, заседателна зала.

11. Документите за участие могат да бъдат изтеглени от профила на купувача на интернет страница – http://ucdp-smolian.com/profil/public_contracts_fileslist.php?showmaster=view1&fk_id=3112.

РАЗДЕЛ II
ОБЩИ УСЛОВИЯ.

1. Участник в настоящото производство за възлагане на обществена поръчка може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или

юридическо лице или техни обединения, както и всяко друго образувание, което има право да изпълнява съобразно предмета на поръчката съответно строителство, доставки и/или услуги съгласно законодателството на държавата, в която то е установено и което е вписано в Камарата на независимите оценители в България и притежава сертификат за правоспособност на независим оценител за извършване на оценки за поземлени имоти в горски територия.

2. Клон на чуждестранно лице може да е самостоятелен участник в производството за възлагане на обществена поръчка, ако може самостоятелно да подава оферта и да сключва договор съгласно законодателството на държавата, в която е установен. В този случай, ако за доказване на съответствие с изискванията за икономическо и финансово състояние, технически и професионални способности клонът се позовава на ресурсите на търговеца, клонът представя доказателства, че при изпълнение на поръчката ще има на разположение тези ресурси.

3. Участник не може да бъде отстранен от производството за възлагане на обществена поръчка на основание на неговия статут или на правната му форма, когато той или участниците в обединението имат право да предоставят съответната услуга, доставка или строителство в държавата членка, в която са установени.

4. Възложителят не изисква обединенията да имат определена правна форма, за да участват при възлагането на настоящата обществена поръчка и не поставя условие за създаване на юридическо лице, когато участникът, определен за изпълнител, е обединение на физически и/или юридически лица.

5. Използване на капацитета на трети лица:

5.1. Участник може да се позове на капацитета на трети лица, независимо от правната връзка между тях, по отношение на критериите, свързани с икономическото и финансовото състояние, техническите и професионалните способности.

Забележка: Когато участникът се позовава на капацитета на трети лица, посочва това в Част I, Раздел Б на Декларацията за съответствието с критериите за подбор, изготвена съгласно **Образец № 1**.

5.2. По отношение на критериите, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, участникът може да се позове на капацитета на трети лица само ако тези лица ще участват в изпълнението на частта от поръчката, за която е необходим този капацитет.

5.3. Когато участникът се позовава на капацитета на трети лица, той трябва да може да докаже, че ще разполага с техните ресурси, като представи документи за поетите от третите лица задължения.

5.4. Третите лица трябва да отговарят на съответните критерии за подбор, за доказването на които участникът се позовава на техния капацитет и за тях да не са налице основанията за отстраняване от производството.

5.5. Когато участник в производството е обединение от физически и/или юридически лица, той може да докаже изпълнението на критериите за подбор с капацитета на трети лица при спазване на условията по т. 5.2 – т. 5.4.

5.6. Възложителят изисква от участника да замени посоченото от него трето лице, ако то не отговаря на някое от условията по т. 5.4, поради промяна в обстоятелства преди сключване на договора за обществена поръчка.

6. Подизпълнители:

6.1. Участникът посочва в офертата подизпълнителите и дела от поръчката, който ще им възложи, ако възнамерява да използва такива. В този случай той трябва да представи доказателство за поетите от подизпълнителите задължения.

Забележка: Информацията относно използването на подизпълнители се посочва в Част I, Раздел В на Декларацията за съответствието с критериите за подбор, изготвена съгласно **Образец № 1**.

6.2. Подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват, и за тях да не са налице основания за отстраняване от производството.

6.3. Изпълнителят сключва договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени в офертата.

6.4. Възложителят изисква замяна на подизпълнител, който не отговаря на някое от условията по т. 6.2 поради промяна в обстоятелствата преди сключване на договора за обществена поръчка.

6.5. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение, като не е нарушение на тази забрана доставката на стоки, материали или оборудване, необходими за изпълнението на обществената поръчка, когато такава доставка не включва монтаж, както и сключването на договори за услуги, които не са част от договора за обществената поръчка, съответно от договора за подизпълнение.

6.6. Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя или на възложителя, възложителят заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя. В този случай разплащанията се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до възложителя чрез изпълнителя, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му. Към искането за плащане изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими. Възложителят има право да откаже плащането към подизпълнител, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа. Приложимите правила относно директните разплащания с подизпълнители се посочват в документацията за обществената поръчка и в договора за възлагане на поръчката.

6.7. Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на изпълнителя.

6.8. При обществени поръчки за строителство, както и за услуги, чието изпълнение се предоставя в обект на възложителя, след сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, изпълнителят уведомява възложителя за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. Изпълнителят уведомява възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

6.9. Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска при необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

а) за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в производството;

б) новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява.

6.10. При замяна или включване на подизпълнител изпълнителят представя на възложителя копие на договора за подизпълнение заедно с всички документи, които доказват спазването на законовите изисквания, в срок до 3 /три/ дни от неговото сключване

7. Участие в настоящото производство за възлагане на обществена поръчка се забранява пряко и/или косвено на дружества, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, и на контролираните от тях лица, включително и чрез гражданско дружество/консорциум, в което участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим. В посочения смисъл възложителят ще отстрани от участие в производството участник, за когото е налице обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата [1], регистрирани в

[1] Съгласно § 1, т. 1 от Допълнителните разпоредби на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „дружество“ е всяко юридическо лице, неперсонифицирано дружество и друга структура, получаваща статута си от законодателството на държавата, в която е регистрирано, без оглед на формата на сдружаване, учредяване, регистрация или друг подобен критерий.

юрисдикции с преференциален данъчен режим [2], контролираните от тях лица [3] и техните действителни собственици [4] /ЗИФОДРЮПДРКЛТДС/.

---

[2] Съгласно § 1, т. 2 от Допълнителните разпоредби на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „юрисдикции с преференциален данъчен режим“ са юрисдикциите по смисъла на §1, т. 64 от Допълнителните разпоредби на Закона за корпоративното подоходно облагане, с изключение на Гибралтар (брит.) и държавите – страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

По смисъла на този закон „юрисдикции с преференциален данъчен режим“ са държавите/териториите, които не са държави – членки на Европейския съюз, и не обменят информация с Република България на основание Директива 2011/16/ЕС на Съвета от 15 февруари 2011 г. относно административното сътрудничество в областта на данъчното облагане и за отмяна на Директива 77/799/ЕИО (ОВ, L 64/1 от 11 март 2011 г.) и нейните последващи изменения и допълнения и отговарят на две от следните условия:

а) няма влязла в сила спогодба за избягване на двойното данъчно облагане между Република България и съответната държава/територия или влязло в сила двустранно или многостранно споразумение за обмен на информация при поискване между Република България или Европейския съюз и съответната държава/територия;

б) налице е влязла в сила спогодба за избягване на двойното данъчно облагане между Република България и съответната държава/територия или влязло в сила двустранно или многостранно споразумение за обмен на информация между Република България или Европейския съюз и съответната държава/територия, но съответната държава/територия отказва или не е в състояние да обменя информация при поискване;

в) дължимият подоходен или корпоративен данък или заместващите ги данъци върху доходите по чл. 12, ал. 9 или по чл. 8, ал. 11 от Закона за данъците върху доходите на физическите лица, които чуждестранното лице е реализирало или ще реализира, е с повече от 60 на сто по-нисък от подоходния или корпоративния данък върху тези доходи в Република България.

Списъкът на държавите/териториите се утвърждава със заповед на министъра на финансите по предложение на изпълнителния директор на Националната агенция за приходите и се обнародва в „Държавен вестник“.

[3] Съгласно § 1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „контрол“ е понятие по смисъла на § 2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за мерките срещу изпирането на пари. По смисъла на този закон „контрол“ е контролът по смисъла на § 1в от Допълнителните разпоредби на Търговския закон, както и всяка възможност, която, без да представлява индикация за пряко или косвено притежаване, дава възможност за упражняване на решаващо влияние върху юридическо лице или друго правно образувание при вземане на решения за определяне състава на управителните и контролните органи, преобразуване на юридическото лице, прекратяване на дейността му и други въпроси от съществено значение за дейността му. „Контрол“ по смисъла на § 1в от Допълнителните разпоредби на Търговския закон е налице, когато едно физическо или юридическо лице (контролиращ):

1. Притежава повече от половината от гласовете в общото събрание на друго юридическо лице, или

2. Има право да определя повече от половината от членовете на управителния или надзорния орган на друго юридическо лице и същевременно е акционер или съдружник в това юридическо лице, или

3. Има право да упражнява решаващо влияние върху друго юридическо лице по силата на сключен с него договор или по силата на неговия дружествен договор или устав, или

4. Е акционер или съдружник в друго юридическо лице и по силата на договор с други акционери или съдружници контролира самостоятелно повече от половината от гласовете в общото събрание на това юридическо лице.

[4] Съгласно § 1, т. 6 от ДР на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „действителен собственик“ е понятие по смисъла на § 2 от Допълнителните разпоредби на Закона за мерките срещу изпирането на пари. По смисъла на този закон „действителен собственик“ е физическо лице или физически лица, което/които в крайна сметка притежават или контролират юридическо лице или друго правно образувание, и/или физическо лице или физически лица, от чието име и/или за чиято сметка се осъществява дадена операция, сделка или дейност, и които отговарят най-малко на някое от следните условия:

1. По отношение на корпоративните юридически лица и други правни образувания действителен собственик е лицето, което пряко или косвено притежава достатъчен процент от акциите, дяловете или правата на глас в това юридическо лице или друго правно образувание, включително посредством държане на акции на приносител, или посредством контрол чрез други средства, с изключение на случаите на дружество, чиито акции се търгуват на регулиран пазар, което се подчинява на изискванията за оповестяване в съответствие с правото на Европейския съюз или на еквивалентни международни стандарти, осигуряващи адекватна степен на прозрачност по отношение на собствеността.

Изключения: Съгласно разпоредбата на чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС основанието за отстраняване по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС не се прилага, когато:

7.1. Акциите на дружеството, в което пряко или косвено участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, се търгуват на регулиран пазар или многостранна система за търговия в държава - членка на Европейския съюз, или в друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на еквивалентен регулиран пазар, определен с наредба на Комисията за финансов надзор, и за дружеството се прилагат изискванията на правото на Европейския съюз за прозрачност по отношение на информацията за емитентите, чиито ценни книжа са допуснати за търгуване на регулиран пазар или на многостранна система за търговия, или еквивалентни международни стандарти и действителните собственици - физически лица, са разкрити по реда на съответния специален закон;

7.2. Дружеството, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е част от икономическа група, чието дружество майка е местно лице за данъчни цели на държава, с която Република България има влязла в сила спогодба за избягване на двойното данъчно облагане или влязло в сила споразумение за обмен на информация, и неговите действителни собственици - физически лица, са вписани в регистъра по чл. 6 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС;

7.3. Дружеството, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е част от икономическа група, чието дружество майка или дъщерно дружество е българско местно лице и неговите действителни собственици - физически лица, са вписани в регистъра по чл. 6 от

Индикация за пряко притежаване е налице, когато физическо лице/лица притежава акционерно или дялово участие най-малко 25 на сто от юридическо лице или друго правно образувание.

Индикация за косвено притежаване е налице, когато най-малко 25 на сто от акционерното или дяловото участие в юридическо лице или друго правно образувание принадлежи на юридическо лице или друго правно образувание, което е под контрола на едно и също физическо лице или физически лица, или на множество юридически лица и/или правни образувания, които в крайна сметка са под контрола на едно и също физическо лице/лица.

2. По отношение на доверителната собственост, включително тръстове, попечителски фондове и други подобни чуждестранни правни образувания, учредени и съществуващи съобразно правото на юрисдикциите, допускащи такива форми на доверителна собственост, действителният собственик е:

а) учредителят;

б) доверителният собственик;

в) пазителят, ако има такъв;

г) бенефициерът или класът бенефициери, или

д) лицето, в чийто главен интерес е създадена или се управлява доверителната собственост, когато физическото лице, което се облагодетелства от нея, предстои да бъде определено;

е) всяко друго физическо лице, което в крайна сметка упражнява контрол над доверителната собственост посредством пряко или косвено притежаване или чрез други средства.

3. По отношение на фондации и правни форми, подобни на доверителна собственост – физическото лице или лица, които заемат длъжности, еквивалентни или сходни с посочените в т. 2.

Не е действителен собственик физическото лице или физическите лица, които са номинални директори, секретари, акционери или собственици на капитала на юридическо лице или друго правно образувание, ако е установен друг действителен собственик.

ЗИФОДРЮПДРКЛТДС или се търгува на регулиран пазар или многостранна система за търговия в държава - членка на Европейския съюз, или в друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство;

7.4. Дружеството, в което пряко или косвено участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е издател на периодични печатни произведения и е представило информация за действителните собственици – физически лица, по реда на Закона за задължителното депозиране на печатни и други произведения и за обявяване на разпространителите и доставчиците на медийни услуги;

7.5. Дружеството, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е местно лице за данъчни цели на държава - страна по Споразумението за държавните поръчки на Световната търговска организация, както и на държава, с която Европейският съюз има сключено двустранно споразумение, гарантиращо достъпа до пазара на обществени поръчки в Европейския съюз, и неговите действителни собственици - физически лица, са вписани в регистъра по чл. 6 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС - за дейностите, за които се прилага споразумението;

7.6. Дружеството, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е местно лице за данъчни цели на отвъдморска страна или територия съгласно Решение на Съвета 2013/755/ЕС от 25 ноември 2013 г. за асоцииране на отвъдморските страни и територии към Европейския съюз ("Решение за отвъдморско асоцииране") (ОВ, L 344/1 от 19 декември 2013 г.) и неговите действителни собственици - физически лица, са вписани в регистъра по чл. 6 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС - за дейностите, за които се прилага решението;

7.7. Дружеството, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е местно лице за данъчни цели на държава, с която Република България има сключено международно търговско и/или икономическо споразумение, включително и задължения по Общото споразумение по търговията с услуги на Световната търговска организация, и неговите действителни собственици - физически лица, са вписани в регистъра по чл. 6 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС;

7.8. Дружеството, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е част от икономическа група, чието дружество майка е местно лице за данъчни цели на държава, с която Република България има сключено международно търговско и/или икономическо споразумение, включително и задължения по Общото споразумение по търговията с услуги на Световната търговска организация, и неговите действителни собственици - физически лица, са вписани в регистъра по чл. 6 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС.

Забележка: Информацията относно наличието или липсата на обстоятелства по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС се декларира от

участниците в декларацията по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, изготвена съгласно **Образец № 4**.

8. Участие в настоящото производство за възлагане на обществена поръчка се забранява на физически лица и дружества, за които е налице някое от обстоятелствата по чл. 69 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество [5] /ЗПКОНПИ/, като в посочения смисъл възложителят ще отстрани от участие в производството участник, за когото е налице някое от посочените обстоятелства.

Забележка: Информацията относно наличието или липсата на обстоятелства по чл. 69 от ЗПКОНПИ се декларира от участниците в декларацията по чл. 69 от ЗПКОНПИ, изготвена съгласно **Образец № 5**.

РАЗДЕЛ III
ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ – ЛИЧНО СЪСТОЯНИЕ.

1. Съгласно чл. 54, ал. 1 и чл.192, ал. 1 от ЗОП възложителят отстранява от участие в производството участник, когато:

1.1. Е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 108а, чл. 159а - 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194 - 217, чл. 219 - 252, чл. 253 - 260, чл. 301 - 307, чл. 321, 321а и чл. 352 - 353е от Наказателния кодекс;

1.2. Е осъден с влязла в сила присъда за престъпление, аналогично на тези по т. 1.1, в друга държава членка или трета страна;

1.3. Има задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган.

Забележка: Съгласно разпоредбата на чл. 54, ал. 5 от ЗОП основанието за отстраняване по настоящия пункт не се прилага, когато размерът на неплатените дължими данъци или социалноосигурителни вноски е до 1 на сто от сумата на годишния общ оборот за последната приключена финансова година, но не повече от 50000 лева.

1.4. Е налице неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП;

---

[5] Съгласно разпоредбата на чл. 69, ал. 1 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество лице, заемало висша публична длъжност, което в последната една година от изпълнението на правомощията или задълженията си по служба е участвало в провеждането на процедури за обществени поръчки или в процедури, свързани с предоставяне на средства от фондове, принадлежащи на Европейския съюз или предоставени от Европейския съюз на българската държава, няма право в продължение на една година от освобождаването си от длъжност да участва или да представлява физическо или юридическо лице в такива процедури пред институцията, в която е заемало длъжността, или пред контролирано от нея юридическо лице. Посочената забраната за участие в процедури за обществени поръчки или в процедури, свързани с предоставяне на средства от фондове, принадлежащи на Европейския съюз или предоставени от Европейския съюз на българската държава, се прилага и за юридическо лице, в което лицето по предходното изречение е станало съдружник, притежава дялове или е управител или член на орган на управление или контрол след освобождаването му от длъжност.

1.5. Е установено, че:

а) е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

б) не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

1.6. Е установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, нарушение на чл. 61, ал. 1, чл. 62, ал. 1 или 3, чл. 63, ал. 1 или 2, чл.118, чл. 128, чл. 228, ал. 3, чл. 245 и чл. 301 - 305 от Кодекса на труда или чл. 13, ал. 1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен;

1.7. Е налице конфликт на интереси [6], който не може да бъде отстранен.

2. При подаване на офертата липсата на обстоятелствата по т. 1 /обстоятелствата по чл. 54, ал. 1 от ЗОП/ се удостоверява с декларации, изготвени съгласно **Образец № 2** и **Образец № 3**. В тях се предоставя съответната информация, изисквана от възложителя, и се посочват националните бази данни, в които се съдържат декларираните обстоятелства, или компетентните органи, които съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, са длъжни да предоставят информация.

3. Когато участникът се позовава на капацитета на трети лица или е посочил, че ще използва подизпълнител/и, за всяко от тези лица не следва да са налице основанията за отстраняване, като за целта те също представят декларациите по предходния пункт, изготвени съгласно **Образец № 2** и **Образец № 3**. Когато участникът в производството е обединение, което не е юридическо лице, за всеки от участниците в обединението също не следва да са налице основанията за отстраняване, като за целта всеки участник в обединението също представя декларациите по предходния пункт, изготвени съгласно **Образец № 2** и **Образец № 3**.

4. Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в представените декларации по т. 2, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на производството.

5. Декларацията за липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т.1, 2 и 7 от ЗОП, изготвена съгласно **Образец № 2**, се подписва от лицата, които представляват участника. Когато участникът се представлява от повече от едно

[6] По смисъла на §2, т.21 от ДР на ЗОП „конфликт на интереси“ е налице, когато възложителят, негови служители или наети от него лица извън неговата структура, които участват в подготовката или възлагането на обществената поръчка или могат да повлияят на резултата от нея, имат интерес, който може да води до облага по смисъла на чл.54 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество и за който би могло да се приеме, че влияе на тяхната безпристрастност и независимост във връзка с възлагането на обществената поръчка.

лице, декларацията за липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3 - 6 от ЗОП, изготвена съгласно **Образец № 3**, се подписва от лицето, което може самостоятелно да го представлява.

6. Участниците са длъжни при поискване от страна на възложителя да представят необходимата информация относно правно-организационната форма, под която осъществяват дейността си, както и списък на всички задължени лица по предходния пункт независимо от наименованието на органите, в които участват, или от длъжностите, които заемат.

7. Надеждност на участника:

7.1. Участник, за когото са налице основания по т. 1, има право да представи доказателства, че е предприел мерки, които гарантират неговата надеждност, въпреки наличието на съответното основание за отстраняване. За тази цел участникът може да докаже, че е:

а) погасил задълженията си по т. 1.3, включително начислените лихви и/или глоби или че те са разсрочени, отсрочени или обезпечени;

б) платил или е в процес на изплащане на дължимо обезщетение за всички вреди, настъпили в резултат от извършеното от него престъпление или нарушение;

в) изяснил изчерпателно фактите и обстоятелствата, като активно е съдействал на компетентните органи, и е изпълнил конкретни предписания, технически, организационни и кадрови мерки, чрез които да се предотвратят нови престъпления или нарушения;

г) е платил изцяло дължимото вземане по чл. 128, чл. 228, ал. 3 или чл. 245 от Кодекса на труда.

7.2. Като доказателства за надеждността на участника се представят следните документи:

а) по отношение на обстоятелството по т. 7.1, букви „а“ и „б“ – документ за извършено плащане или споразумение, или друг документ, от който да е видно, че задълженията са обезпечени или че страните са договорили тяхното отсрочване или разсрочване, заедно с погасителен план и/или с посочени дати за окончателно изплащане на дължимите задължения или е в процес на изплащане на дължимо обезщетение.

б) по отношение на обстоятелството по т. 7.1, буква „в“ – документ от съответния компетентен орган за потвърждение на описаните обстоятелства.

в) по отношение на обстоятелството по т. 7.1, буква „г“ – удостоверение от органите на Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“.

7.3. Предприетите от участника мерки се преценяват, като се отчита тежестта и конкретните обстоятелства, свързани с престъплението или нарушението.

7.4. В случай че предприетите от участника мерки са достатъчни, за да се гарантира неговата надеждност, възложителят не го отстранява от участие в производството.

7.5. Мотивите за приемане или отхвърляне на предприетите мерки за надеждност и представените доказателства се посочват в протокола от работата на комисията.

7.6. Участник, който с влязла в сила присъда или друг акт съгласно законодателството на държавата, в която е произнесена присъдата или е издаден актът, е лишен от правото да участва в процедури за обществени поръчки или концесии, няма право да използва предвидената в т. 7.1 възможност за доказване на надеждност за времето, определено с присъдата или акта.

8. Възложителят отстранява от производството участник, за когото са налице основанията по т. 1 /основанията по чл. 54, ал. 1 от ЗОП/, възникнали преди или по време на производството.

9. Предходният пункт се прилага и когато участник в производството е обединение от физически и/или юридически лица и за член на обединението е налице някое от основанията по т. 1 /основанията по чл. 54, ал. 1 от ЗОП/.

10. Участниците са длъжни да уведомят писмено възложителя в 3 - дневен срок от настъпване на обстоятелство по т. 1 /обстоятелство по чл. 54, ал. 1 от ЗОП/.

РАЗДЕЛ IV
ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ – КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР.

1. Годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност:

Възложителят поставя изискване, свързано с наличието на годност (правоспособност) на участника за упражняване на професионална дейност – Вписване в Публичния регистър на независимите оценители при Камарата на независимите оценители в България, с оценителска правоспособност за изготвяне на оценки на поземлени имоти в горските територии.

2. Икономическо и финансово състояние:

Възложителят не поставя изисквания, свързани с икономическото и финансовото състояние на участника.

3. Технически и професионални способности:

Възложителят не поставя изисквания, свързани с технически и професионални способности на участника.

4. При подаване на оферта участникът декларира съответствие с критериите за подбор чрез представяне на Декларация за съответствието с критериите за подбор, изготвена съгласно **Образец № 1**. В нея се предоставя съответната информация, изисквана от възложителя, и се посочват националните бази данни, в които се съдържат декларираните обстоятелства, или компетентните органи, които съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, са длъжни да предоставят информация.

5. Когато участникът е посочил, че ще използва капацитета на трети лица за доказване на съответствието с критериите за подбор или че ще използва

подизпълнители, за всяко от тези лица се представя отделна Декларация за съответствието с критериите за подбор, изготвена съгласно **Образец № 1**, която съдържа информацията по предходния пункт.

6. По отношение на критериите, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, участниците могат да се позоват на капацитета на трети лица само ако тези лица ще участват в изпълнението на частта от поръчката, за която е необходим този капацитет. Когато участникът се позовава на капацитета на трети лица, той трябва да може да докаже, че ще разполага с техните ресурси, като представи документи за поетите от третите лица задължения. Ако участникът е посочил в офертата си ползване на подизпълнител/и и съответно възнамерява да използва подизпълнител/и, той трябва да представи доказателство за поетите от подизпълнителя/ите задължения.

7. Приложение на критериите за подбор спрямо обединение, което не е юридическо лице, трето лице и подизпълнител:

7.1. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор се доказва от обединението участник, а не от всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

7.2. Третите лица трябва да отговарят на съответните критерии за подбор, за доказването на които участникът се позовава на техния капацитет.

7.3. Подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват.

8. Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в декларацията по т. 4, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на производството.

РАЗДЕЛ V
ОФИЦИАЛНИ СПИСЪЦИ НА ОДОБРЕНИ СТОПАНСКИ СУБЕКТИ И СЕРТИФИЦИРАНЕ ОТ ОРГАНИ.

1. За доказване на личното състояние, на съответствието с критериите за подбор или на съответствие с техническите спецификации участникът може да представи удостоверение за регистрация в официален списък на одобрени стопански субекти или сертификат, издаден от сертифициращ орган. В тези случаи възложителят няма да отстрани участника от производството и няма да откаже да сключи договор с него на основание, че не е представил някой от изискуемите документи, при условие че съответните обстоятелства се доказват от представеното удостоверение или сертификат.

2. Възложителят може да изиска допълнително удостоверение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски и данъци, независимо от представеното от участника удостоверение за регистрация в официален списък на одобрени стопански субекти, освен в случаите по чл. 67, ал. 8 от ЗОП.

3. Информацията, която може да бъде извлечена от регистрация в официални списъци или сертифициране, не може да бъде оспорвана без наличието на основание.

4. Възложителят не изисква участниците от други държави членки да преминават през процеса на регистриране или сертифициране, за да участват в обществената поръчка. Възложителят признава еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки.

5. Възложителят приема удостоверения за регистрация или сертификати, издадени от органи, установени в Република България или в друга държава членка, в която участникът е установен.

РАЗДЕЛ VI
УКАЗАНИЯ ЗА ПОДГОТОВКА НА ОФЕРТАТА.

1. До изтичането на срока за подаване на офертите всеки участник може да промени, да допълни или да оттегли офертата си.

2. Всеки участник в производството за възлагане на обществена поръчка има право да представи само една оферта, като възложителят не допуска представяне на варианти.

3. Лице, което участва в обединение или е дало съгласие да бъде подизпълнител на друг участник, не може да подава самостоятелно оферта. В производството за възлагане на обществена поръчка едно физическо или юридическо лице може да участва само в едно обединение. Свързани лица [7] не могат да бъдат самостоятелни участници в производството.

Забележка: Участниците са длъжни да уведомят писмено възложителя в 3 - дневен срок от настъпване на обстоятелство по чл. 101, ал. 11 от ЗОП.

4. Лицата могат да поискат писмено от възложителя разяснения по условията на обществената поръчка. При писмено искане, направено до 3 /три/

---

[7] Съгласно § 2, т. 45 от Допълнителните разпоредби на ЗОП „свързани лица“ са тези по смисъла на § 1, т. 13 и 14 от Допълнителните разпоредби на Закона за публичното предлагане на ценни книжа. По смисъла на този закон „свързани лица“ са:

а) лицата, едното от които контролира другото лице или негово дъщерно дружество;

б) лицата, чиято дейност се контролира от трето лице;

в) лицата, които съвместно контролират трето лице;

г) съпрузите, роднините по права линия без ограничения, роднините по съребрена линия до четвърта степен включително и роднините по сватовство до четвърта степен включително.

По смисъла на този закон „контрол“ е налице, когато едно лице:

а) притежава, включително чрез дъщерно дружество или по силата на споразумение с друго лице, над 50 на сто от броя на гласовете в общото събрание на едно дружество или друго юридическо лице; или

б) може да определя пряко или непряко повече от половината от членовете на управителния или контролния орган на едно юридическо лице; или

в) може по друг начин да упражнява решаващо влияние върху вземането на решения във връзка с дейността на юридическо лице.

дни преди изтичането на срока за получаване на оферти, възложителят е длъжен най-късно на следващия работен ден да публикува в профила на купувача писмени разяснения по условията на обществената поръчка.

5. Офертата се изготвя на български език. При изготвяне на офертата всеки участник трябва да се придържа точно към обявените от възложителя условия.

6. За участие в производството всяко заинтересовано лице подава оферта, към която прилага и информация относно липсата на основания за отстраняване и съответствието си с критериите за подбор. С подаването на оферта се счита, че участникът се съгласява с всички условия на възложителя, в т.ч. с определения от него срок на валидност на офертите и с проекта на договор. Всяка оферта трябва да съдържа:

6.1. Опис на представените документи, изготвен съгласно **Образец № 9**.

6.2. Декларация за съответствието с критериите за подбор, изготвена съгласно **Образец № 1**.

6.3. Декларация за липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП, изготвена съгласно **Образец № 2**.

6.4. Декларация за липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3 - 6 от ЗОП, изготвена съгласно **Образец № 3**.

6.5. Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, изготвена съгласно **Образец № 4**.

6.6. Декларация по чл. 69 от ЗПКОНПИ, изготвена съгласно **Образец № 5**.

6.7. Документи за доказване на предприетите мерки за надеждност, когато е приложимо.

6.8. Копие от документ за създаване на обединението, когато е приложимо, а именно когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, както и следната информация във връзка с конкретната обществена поръчка:

а) правата и задълженията на участниците в обединението;

б) разпределението на отговорността между членовете на обединението;

в) дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението.

г) уговаряне на солидарна отговорност на всички членове на обединението за изпълнението на договора за обществената поръчка, в това число за качественото му изпълнение, съгласно договора за изпълнение на обществената поръчка независимо от срока, за който е създадено обединението;

д) определяне на партньор, който да представлява обединението за целите на обществената поръчка.

6.9. Техническо предложение, съдържащо:

а) предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническото задание и изискванията на възложителя, изготвено съгласно **Образец № 7**, съдържащо предвижданията на участника за предложената

система за организацията и ефективното управление на човешките ресурси, ангажирани в изпълнението на работите, предмет на обществената поръчка.

б) Декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, изготвена съгласно **Образец № 8**.

6.10. Ценово предложение, изготвено съгласно **Образец № 6**.

7. Участниците могат да посочват в офертите си информация, която смятат за конфиденциална във връзка с наличието на търговска тайна. Когато участниците са се позовали на конфиденциалност, съответната информация не се разкрива от възложителя. Участниците не могат да се позовават на конфиденциалност по отношение на предложенията от офертите им, които подлежат на оценка.

8. Документите, свързани с участието в производството, се представят от участника, или от упълномощен от него представител – лично или чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка, в сградата на Южноцентрално държавно предприятие град Смолян, адрес: град Смолян, ул. „Полк. Дичо Петров“ № 1А, Деловодство, всеки работен ден от 08:00 часа до 12:00 часа и от 13:00 часа до 17:00 часа до крайния срок за подаване на оферти за участие съгласно информацията в профила на купувача, респ. ако е приложимо - информацията за удължаване на първоначалния срок за получаване на оферти.

9. Документите, свързани с участието в производството, се представят в запечатана непрозрачна опаковка, върху която се посочват:

9.1. Наименованието на участника, включително участниците в обединението, когато е приложимо.

9.2. Адрес за кореспонденция, телефон и по възможност – факс и електронен адрес.

9.3. Наименованието на поръчката, а когато е приложимо – и обособената позиция, за която се подават документите.

10. За получените оферти при възложителя се води регистър, в който се отбелязват:

10.1. Подател на офертата.

10.2. Номер, дата и час на получаване.

10.3. Причините за връщане на офертата, когато е приложимо.

11. При получаване на офертата върху опаковката по т. 9 се отбелязват поредният номер, датата и часът на получаването, за което на приносителя се издава документ.

12. Не се приемат оферти, които са представени след изтичане на крайния срок за получаване или са в не запечатана опаковка или в опаковка с нарушена цялост.

13. Когато към момента на изтичане на крайния срок за получаване на оферти пред мястото, определено за тяхното подаване, все още има чакащи

лица, те се включват в списък, който се подписва от представител на възложителя и от присъстващите лица. Офертите на лицата от списъка се завеждат в регистъра по т. 10.

14. В случаите по предходния пункт не се допуска приемане на оферти от лица, които не са включени в списъка.

15. Получените офертите се предават на председателя на комисията за извършване на разглеждане и оценка на получените оферти, за което се съставя протокол с данните по т. 10. Протоколът се подписва от предаващото лице и от председателя на комисията.

РАЗДЕЛ VII
РАЗГЛЕЖДАНЕ, ОЦЕНКА И КЛАСИРАНЕ НА ОФЕРТИТЕ.

1. Възложителят със заповед определя комисия от нечетен брой лица за разглеждане и оценка на получените оферти. За членовете на комисията се прилагат изискванията по чл. 51, ал. 8 - 10 и 13 от ППЗОП. Когато член на комисията не може да изпълнява задълженията си по обективни причини или за него е възникнал конфликт на интереси, възложителят определя със заповед нов член. В случаите, когато е налице конфликт на интереси, действията на отстранения член не се вземат предвид и се извършват повторно от новия член.

2. При промяна в датата, часа или мястото за отваряне на офертите участниците се уведомяват чрез профила на купувача най-малко 48 /четиридесет и осем/ часа преди ново определения час.

3. Комисията отваря офертите по реда на тяхното постъпване и обявява ценовите предложения. При извършване на тези действия могат да присъстват представители на участниците. Техническото предложение на всеки от участниците се подписва най-малко от трима членове на комисията и се предлага по един от присъстващите представители на другите участници да го подпише, с което публичната част от заседанието приключва.

4. Когато установи липса, непълнота или несъответствие на информацията, включително нередовност или фактическа грешка, или несъответствие с изискванията към личното състояние или критериите за подбор, комисията писмено уведомява участника, като изисква да отстрани непълнотите или несъответствията в срок 3 /три/ работни дни.

5. При разглеждане на офертите, когато е необходимо, се допуска извършване на проверки по заявените от участниците данни, включително чрез изискване на информация от други органи и лица. От участниците може да се изиска да предоставят разяснения или допълнителни доказателства за данни, посочени в офертата. Проверката и разясненията не могат да водят до промени в техническото и ценовото предложение на участниците.

6. Комисията по т. 1 предлага за отстраняване от производството:

6.1. Участник, за когото е налице някое от обстоятелствата по т.1 от Раздел III /участник, за когото е налице някое от обстоятелствата по чл.54, ал.1 от ЗОП/.

6.2. Участник, който не отговаря на поставените от възложителя критерии за подбор.

6.3. Участник, който е представил оферта, която не отговаря на:

а) предварително обявените условия за изпълнение на поръчката;

б) правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение № 10 от ЗОП;

6.4. Участници, които са свързани лица;

6.5. Участник, подал оферта, която не отговаря на условията за представяне, включително за форма, начин и срок.

7. Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия.

8. Критерий за оценка. Оценката на офертите и класирането на участниците се извършва по критерий **най – ниска цена,** като участника предложил най – ниска цена като сбор от единичните цени на съответните категории имоти се класира на първо място. Участниците не могат да предлагат единични цени за оценка на категориите имоти, по високи от следните:

Категория 1 – имот без насаждения – до 80.00 лева без ДДС;

Категория 2 – имот с едно насаждение – до 130.00 лева без ДДС;

Категория 3 – имот с две и повече насаждения – до 180.00 лева без ДДС.

9. Изисквания към предлаганата цена – предлаганата цена за съответната категория имот да е крайна в български лева без включен ДДС, посочена с точност до втория знак след десетичната запетая и следва да включва всички разходи по изпълнение на поръчката. Предлаганата цена за съответната категория имот е окончателна и запазва размера си до приключване на договора. При предложена от участник единична цена за оценка на категория имот в размер по-голям от указаната от Възложителя, офертата на участника се отстранява от участие, поради несъответствие на същата с предварително обявените от Възложителя условия.

10. Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител на поръчката между класираните на първо място оферти когато критерият за възлагане е най-ниска цена и тази цена се предлага в две или повече оферти.

11. Резултатите от разглеждането и оценката на офертите и за класирането на участниците се отразяват в протокол.

12. Преди утвърждаване на протокола възложителят го връща на комисията, когато констатира нарушение в нейната работа, което може да бъде отстранено.

13. Възложителят утвърждава протокола, след което в един и същ ден протоколът се изпраща на участниците и се публикува в профила на купувача.

РАЗДЕЛ VIII

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ПРОИЗВОДСТВТОТО. СКЛЮЧВАНЕ И ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОР.

1. Възложителят може да прекрати възлагането на поръчката до сключване на договора за възлагане на обществената поръчка, като публикува съобщение на профила на купувача, в което посочва и мотивите за прекратяването.

2. Възложителят сключва договор за обществена поръчка с определения изпълнител в 30 - дневен срок от датата на определяне на изпълнителя. Възложителят може да сключи договор със следващия класиран участник, когато избраният за изпълнител участник откаже да сключи договор или не се яви за сключването му в определения от възложителя срок, без да посочи обективни причини.

3. Възложителят сключва с определения изпълнител писмен договор за обществена поръчка, при условие че при подписване на договора определеният изпълнител:

3.1. Представи документи, удостоверяващи липсата на основанията за отстраняване от производството, както и съответствието с поставените критерии за подбор, включително за третите лица и подизпълнителите, ако има такива. Възложителят може да не приеме представено доказателство за технически и професионални способности, когато то произтича от лице, което има интерес, който може да води до облага по смисъла на чл. 54 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество. Възложителят не изисква документи: които вече са му били предоставени; до които има достъп по служебен път или чрез публичен регистър; които могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки.

Забележка: Документи за удостоверяване на изискванията към личното състояние на участника, определен за изпълнител:

а) за обстоятелствата по т. 1.1 от Раздел III (за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) – свидетелство за съдимост;

б) за обстоятелствата по т. 1.3 от Раздел III (за обстоятелството по чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП) – удостоверение от органите по приходите и удостоверение от общината по седалището на възложителя и на участника;

в) за обстоятелствата по т. 1.6 от Раздел III (за обстоятелството по чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП) – удостоверение от органите на Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда”.

Когато участникът, избран за изпълнител, е чуждестранно лице, той представя съответния документ за удостоверяване на съответното изискване към личното състояние, издаден от компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен.

Когато в съответната държава не се издават документи за посочените обстоятелства или когато документите не включват всички обстоятелства,

участникът представя декларация, ако такава декларация има правно значение съгласно законодателството на съответната държава.

Когато декларацията няма правно значение, участникът представя официално заявление, направено пред компетентен орган в съответната държава.

Документи за удостоверяване на изискванията към критериите за подбор – за обстоятелствата по т. 1 от Раздел IV – Заверено от участника Копие от сертификат за извършване на оценки на поземлени имоти в горските територии, издаден от Камарата на независимите оценители в България;

3.2. Представи пред възложителя заверено копие от удостоверение за данъчна регистрация и регистрация по БУЛСТАТ или еквивалентни документи съгласно законодателството на държавата, в която обединението е установено.

Забележка: Изискването по настоящия пункт е приложимо само когато участникът, определен за изпълнител, е не персонифицирано обединение на физически и/или юридически лица и възложителят не е предвидил изискване за създаване на юридическо лице.

3.3. Представи пред възложителя изискуемите съгласно ЗМИП, ППЗМИП и ЗЗЛД декларации, изготвени по образец. Същите ще бъдат предоставени от Възложителя на определения за изпълнител преди сключване на договора.

3.4. Извърши съответна регистрация, представи документ или изпълни друго изискване, което е необходимо за изпълнение на поръчката съгласно изискванията на нормативен или административен акт и е поставено от възложителя в условията на обявената поръчка.

4. Договорът трябва да съответства на проекта на договор, приложен в документацията, допълнен с всички предложения от офертата на участника, въз основа на които последният е определен за изпълнител на поръчката. Промени в проекта на договор се допускат по изключение, когато е изпълнено условието по чл. 116, ал. 1, т. 7 и са наложени от обстоятелства, настъпили по време или след провеждане на производството.

5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може последователно да предложи сключване на договор при условията посочени по - горе с участника, класиран на второ и следващо място, когато участникът, който е имал право да сключи договора:

1. откаже да сключи договор;

2. не представи някой от документите по т. 3;

3. не отговаря на изискванията на чл. 54, ал. 1 от ЗОП.

6. Възложителя прекратява производството по възлагане на настоящата обществена поръчка в случай, че в указания срок няма постъпили оферти за участие или всички внесени оферти за участие не отговарят на предварително обявените от Възложителя условия или класираните участници не представят всички изискуеми документи за сключване на договор или откажат да сключат договор. За прекратяване на производството в профила на купувача Възложителя публикува уведомление.

7. Възложителят може да изменя договор за обществена поръчка при условията на чл. 116 от ЗОП.

РАЗДЕЛ IX
ПРИЛАГАНЕ.

1. За неуредените в настоящите правила въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

2. Незаконосъобразността на условие съгласно настоящите правила не води до незаконосъобразност на производството като цяло. При несъответствие между настоящите правила и нормативен акт се прилагат правилата на действащото законодателство, а поставените незаконосъобразни условия не обвързват заинтересованите лица и участниците в производството.